

Persbericht

Triodos Vastgoedfonds selecteert juridisch adviseur en makelaar

Zeist, 28 februari 2019 – Als onderdeel van het proces om de activiteiten van Triodos Vastgoedfonds N.V. te beëindigen, heeft het fonds een juridisch adviseur en een makelaar aangesteld om invulling te geven aan een transparant, gestructureerd en compliant verkoopproces. Advocaten- en Notariskantoor Lexence zal het fonds in dit proces bijstaan als juridisch en fiscaal adviseur en BNP Paribas Real Estate Nederland zal optreden als verkopend makelaar van het vastgoed.

Verdere invulling proces

Na de eerste voorbereidende fase en in samenwerking met beide partijen wordt momenteel verdere invulling gegeven aan het proces. Op basis van advies en getoonde interesse, ligt de focus in eerste instantie op het verkopen van de vastgoedportefeuille. Dit traject wordt nu verder voorbereid met het streven om eind maart 2019 de markt te kunnen benaderen. Tegelijkertijd blijft de verkoop van het fonds als geheel, door middel van het meewerken aan een openbaar bod op de aandelen van het fonds, niet uitgesloten.

Met de recente verkopen van de panden in Wageningen en Velp, en de levering van het in 2018 aangekochte pand in Eindhoven, bestaat de portefeuille van het fonds uit 16 panden.

De verwachte doorlooptijd voor het beëindigen van de activiteiten van het fonds is in lijn met de tijdens de Buitengewone Algemene Vergadering van Aandeelhouders van 17 december 2018 vermelde termijn, te weten zes tot twaalf maanden.

Over Triodos Vastgoedfonds

Triodos Vastgoedfonds is opgericht in 2004 en is het eerste CO₂ neutrale beursgenoteerde Nederlandse kantorenfonds. Het fonds belegt uitsluitend in duurzaam gebouwde of duurzaam beheerde panden en monumenten.

Meer informatie over Triodos Vastgoedfonds is te vinden in het jaarverslag: <http://www.annual-report-triodos.com/en/tim/2017/tvf/>

Over Triodos Investment Management

Triodos Investment Management brengt beleggers die hun geld in willen zetten voor blijvende, positieve verandering samen met innovatieve ondernemers en duurzame bedrijven die precies daarmee bezig zijn. Op deze manier dienen wij als katalysator in die sectoren die een sleutelrol spelen in de transitie naar een eerlijker, duurzamer en menselijker wereld.

Onze ervaren beleggingsteams hebben in de 25 jaren waarin wij actief zijn als impactbelegger een enorme kennis opgebouwd over sectoren als Energie & Klimaat, Financiële Dienstverlening in opkomende landen, Duurzame Voeding & Landbouw en Duurzaam Vastgoed. Wij beleggen ook in beursgenoteerde ondernemingen die actief bijdragen onze duurzame transitiethema's. Per ultimo juni 2018 bedroeg het vermogen onder beheer van Triodos Investment Management EUR 4,2 miljard.

Triodos Investment Management

Triodos Investment Management is wereldwijd actief als impactbelegger en is een volledige dochteronderneming van Triodos Bank NV.

Over Lexence

Lexence is opgericht in 1992 en is gespecialiseerd in vastgoed en ondernemingsrecht. Het bedrijf heeft ruim 95 advocaten en notarissen in dienst en houdt kantoor in Amsterdam

Over BNP Paribas Real Estate

BNP Paribas Real Estate begeleidt verkoop - en aankooptrajecten van vastgoed (portefeuilles) en is tevens actief op het gebied van taxaties, asset- en property management. Met in totaal 5.000 werknemers, ondersteunt BNP Paribas Real Estate wereldwijd eigenaren, investeerders en gebruikers rondom vraagstukken in de gehele vastgoed cyclus dankzij lokale expertise in 36 landen in Europa, het Midden-Oosten en Azië. BNP Paribas Real Estate is onderdeel van de BNP Paribas Group.