

Persbericht

Triodos Vastgoedfonds verkoopt kantoorgebouw in Wageningen

Zeist, 16 januari 2019 – Triodos Vastgoedfonds heeft het kantoorgebouw Nieuwe Kanaal 9 ef te Wageningen verkocht aan SKH/SHR Holding BV te Wageningen. Het verkoopproces van dit pand werd al eerder in 2018 gestart ter uitvoering van het voornemen om de portefeuille meer te concentreren op goed bereikbare locaties in de grote steden en staat los van het besluit van de BAVA van 17 december 2018 om over te gaan tot afwikkeling van het gehele fonds.

Het pand aan Nieuwe Kanaal 9 ef (875 m² en 22 parkeerplaatsen) werd in 2005 door het fonds gekocht en was destijds een van de eerste en meest duurzame aankopen van het fonds. Het gebouw heeft een energielabel A en werd destijds gebouwd onder de regeling Groenprojecten van RVO.

Het pand is boven boekwaarde verkocht.

Over Triodos Vastgoedfonds

Triodos Vastgoedfonds is opgericht in 2004 en is het eerste CO₂ neutrale beursgenoteerde Nederlandse kantorenfonds. Het fonds belegt uitsluitend in duurzaam gebouwde of duurzaam beheerde panden en monumenten.

Meer informatie over Triodos Vastgoedfonds is te vinden in het jaarverslag: <http://www.annual-report-triodos.com/en/tim/2017/tvf/>

Over Triodos Investment Management

Triodos Investment Management brengt beleggers die hun geld in willen zetten voor blijvende, positieve verandering samen met innovatieve ondernemers en duurzame bedrijven die precies daarmee bezig zijn. Op deze manier dienen wij als katalysator in die sectoren die een sleutelrol spelen in de transitie naar een eerlijker, duurzamer en menselijker wereld.

Onze ervaren beleggingsteams hebben in de 25 jaren waarin wij actief zijn als impactbelegger een enorme kennis opgebouwd over sectoren als Energie & Klimaat, Financiële Dienstverlening in opkomende landen, Duurzame Voeding & Landbouw en Duurzaam Vastgoed. Wij beleggen ook in beursgenoteerde ondernemingen die actief bijdragen onze duurzame transitiethema's. Per ultimo juni 2018 bedroeg het vermogen onder beheer van Triodos Investment Management EUR 4,2 miljard.

Triodos Investment Management is wereldwijd actief als impactbelegger en is een volledige dochterondernemingen van Triodos Bank NV.